

Tassa sui rifiuti – TARI – Utenza domestica Anno _____

Nuova iscrizione

Variazione n. occupanti
 superficie
 altro

Il sottoscritto _____

Nato a _____ il _____

Residente a _____

Via _____ N _____

Codice fiscale _____

Tel. _____ Fax _____ e-mail _____

Dichiara di: **OCCUPARE** **VARIARE**

dal _____ i locali sottoindicati

Via _____ n _____

Proprietario _____

residente in _____

Subentro a _____
(da compilare in caso di nuova iscrizione)

Titolo dell'occupazione

Natura dell'occupazione

Destinazione d'uso

- Proprietà
- Usufrutto
- Locatario
- Altro diritto reale

- Per singolo
- Per nucleo familiare
- Attività commerciale
- Altra tipologia

- Uso Abitativo
- Imm.le a disposizione
- Uso commerciale
- Box
- Altri usi

DESCRIZIONE LOCALI - SUPERFICIE – RIFERIMENTI CATASTALI

N.	LOCALI	MQ	RIFERIMENTI CATASTALI			
			FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO	CATEGORIA
1	Appartamento					
2	Cantina:					
3	Garage:					
4	Legnaia:					
5						
6						
	TOTALE					

Dichiara inoltre:

che il numero complessivo delle persone, compreso il dichiarante, che occupano i locali è pari a _____ di cui:

- non residenti n. _____
- anziani collocati in casa di riposo n. _____
- soggetti che svolgono attività di studio o di lavoro all'estero per un periodo superiore a sei mesi all'anno n. _____
- soggetti che sono ricoverati in strutture sanitarie per un periodo superiore a 6 mesi all'anno n. _____
- studenti universitari n. _____
- studenti frequentanti gli istituti di istruzione superiore n. _____

Dati dei componenti non residenti			
NOMINATIVO	CODICE FISCALE	DATA DI NASCITA	LUOGO DI NASCITA

che trattasi di locali non soggetti al tributo in quanto _____

- che trattasi di locali dati in godimento per periodi non superiori a 6 mesi nel corso dello stesso anno solare
- che trattasi di locali non destinati ad abitazione principale e relative pertinenze (riduzione del 10% del tributo)
- che trattasi di locali ad uso abitativo in possesso dei requisiti previsti dall'art. 2 del DPR 139/1998 (riduzione del 30% del tributo)
- che trattasi di abitazioni occupate da soggetti che risiedono o abbiano la dimora per più di sei mesi all'anno all'estero (riduzione del 30% del tributo)
- che trattasi di utenza per la quale si provvede in modo continuativo a smaltire in proprio gli scarti compostabili mediante compostiera (riduzione del 10% del tributo)
- che trattasi di abitazioni e relative pertinenze di metratura complessiva pari o superiore a mq. 100 con un unico occupante ivi residente (riduzione del 20% del tributo)
- del 10% per le abitazioni e relative pertinenze intestate a soggetti residenti il cui nucleo familiare è composto da n. 4 componenti e oltre

EVENTUALI ANNOTAZIONI DEL CONTRIBUENTE

Il sottoscritto, informato che, a seguito della presentazione della denuncia la tassa verrà calcolata in base agli elementi indicati nella denuncia stessa, si impegna a denunciare ogni variazione relativa ai locali, alla loro superficie e destinazione, al numero di occupanti, il venire meno delle condizioni per l'applicazione delle riduzioni e ogni altra variazione che influisca sulla determinazione del tributo.

Il sottoscritto autorizza il comune di Castel d'Aiano al trattamento dei dati personali in conformità a quanto previsto dal D.lgs. 30/06/2003 n. 196.

Data _____

Firma

Nei casi in cui la sottoscrizione della dichiarazione non avvenga in presenza del dipendente comunale addetto al ritiro allegare fotocopia, non autenticata, di un valido documento d'identità.

AVVERTENZE

Le denunce hanno effetto anche per gli anni successivi, qualora i presupposti e gli elementi per la determinazione e l'applicazione del tributo rimangano invariati.

Se devono essere denunciati locali ubicati in indirizzi diversi, compilare più modelli

Occorre indicare solo la parte dei locali di altezza superiore a m. 1,5; la superficie da indicare e' quella calpestabile; la misurazione complessiva è arrotondata al metro quadrato per eccesso o per difetto, a seconda che la frazione sia superiore/pari o inferiore al mezzo metro quadrato; si considerano locali tutti i vani comunque denominati sia principali che accessori; il vano scala deve essere calcolato in base alla superficie della sua apertura moltiplicata per il numero dei piani; se all'interno dell'abitazione di residenza è svolta anche un'attività economico o professionale, la superficie a tal fine utilizzata, qualora sia distinguibile da quella destinata all'uso domestico deve essere dichiarata utilizzando il modello previsto per le utenze non domestiche;

MODALITA' DI PRESENTAZIONE

I moduli vanno compilati in tutte le loro parti e potranno essere consegnati direttamente all'Ufficio Tributi o a mezzo posta con raccomandata a/r o a mezzo fax, o posta elettronica o PEC . La denuncia deve essere regolarmente sottoscritta. Nell'ipotesi di invio per posta elettronica o PEC la dichiarazione deve essere comunque sottoscritta, anche con firma digitale. Nei casi in cui la sottoscrizione della dichiarazione non avvenga in presenza del dipendente comunale addetto al ritiro allegare fotocopia, non autenticata, di un valido documento d'identità.

TERMINI DI PRESENTAZIONE

Entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello in cui è avvenuta l'occupazione/detenzione/ possesso dei locali o variazione

Sul sito www.comune.casteldaiano.bo.it nella pagina dedicata ai tributi sono disponibili copia del regolamento, delle tariffe e della modulistica.

Estratto del regolamento per l'applicazione della tassa sui Rifiuti (TARI) (Delibera di Consiglio Comunale n. 54 del 21/7/2014)

Art. 6 LOCALI ED AREE SCOPERTE NON SOGGETTI ALLA TASSA

1. Non sono soggetti all'applicazione della tassa i locali ed aree scoperte non suscettibili di produrre rifiuti, o che non comportano, secondo la comune esperienza, la produzione di rifiuti in misura apprezzabile per la loro natura o per il particolare uso cui sono stabilmente destinati, quali ad esempio:

- a) centrali termiche e locali riservati ad impianti tecnologici, quali cabine elettriche, vano ascensori, silos e simili e quei locali dove non è compatibile la presenza di persone;
- b) unità immobiliari prive di utenza elettrica attiva;
- c) unità immobiliari oggetto di lavori di ristrutturazione, restauro o risanamento conservativo in seguito al rilascio di licenze, permessi, concessioni od autorizzazioni, limitatamente al periodo di validità del provvedimento e alla superficie oggetto dell'intervento, comunque, non oltre la data riportata nella certificazione di fine lavori purché di fatto non utilizzato;
- d) le aree scoperte pertinenziali o accessorie a civili abitazioni (a esempio parcheggi, area verde, giardini, corti, lastrici solari, balconi, ecc) e le aree comuni condominiali di cui all'articolo 1117 del Codice Civile che non siano detenute o occupate in via esclusiva;
- e) superfici di locali coperti limitatamente alla parte dei locali con altezza inferiore a 150 centimetri;
- f) fabbricati danneggiati, non agibili e non abitabili, purché tale condizione sia confermata da idonea documentazione (es. provvedimento di inagibilità)
- g) aree adibite in via esclusiva al transito o alla sosta gratuita dei veicoli;
- h) aree adibite in via esclusiva all'accesso dei veicoli alle stazioni di servizio dei carburanti, le superfici su cui insiste l'eventuale impianto tecnologico di lavaggio autoveicoli e le aree visibilmente adibite esclusivamente all'accesso e all'uscita dei veicoli dall'area di servizio e dal lavaggio; per i distributori di carburante rimangono soggetti a tariffa oltre ai locali, l'area della proiezione al suolo delle pensiline;
- i) locali ed aree adibiti a luoghi di culto delle religioni destinate allo svolgimento delle funzioni religiose o all'insegnamento della religione;
- l) Locali ed aree destinate al solo esercizio di attività sportiva, fermo restando l'imponibilità delle superfici destinate ad usi diversi quali spogliatoi, servizi igienici, uffici, biglietterie, punti di ristoro, gradinate e simili;

2. Le condizioni di esclusione debbono essere riscontrabili sulla base di elementi oggettivi e direttamente rilevabili, descritte e idoneamente documentate nella dichiarazione iniziale o in sede di richiesta di modifica o variazione

Art. 9 UTENZE DOMESTICHE – CATEGORIE

.....2. Con riferimento al numero di componenti familiari da assegnare, si intende:

- a) Per utenza domestica di soggetti residenti, la sola unità abitativa occupata e/o utilizzata da persone che, secondo le risultanze dell'anagrafe del comune, vi abbiano stabilito la propria residenza;
- b) Per utenze domestiche di soggetti non residenti, le unità abitative occupate e/o utilizzate da persone che risultino ufficialmente residenti fuori dal comune e le abitazioni tenute a disposizione da soggetti residenti.

3. Per le utenze domestiche di soggetti residenti il numero degli occupanti è quello risultante dai dati forniti dall'anagrafe generale del Comune riferiti al primo gennaio di ciascun anno; in caso di attivazione dell'utenza nel corso dell'anno si fa riferimento alla composizione del nucleo familiare rilevato al momento della comunicazione di nuova occupazione.

4. Devono essere dichiarate le persone che non fanno parte del nucleo familiare anagrafico e dimoranti nell'utenza come ad es. le colf – badanti che dimorano presso la famiglia fatta eccezione per quelli la cui permanenza nell'abitazione non supera i sei mesi all'anno.

5. I soggetti che risultano iscritti negli elenchi anagrafici del Comune risultanti residenti in una determinata unità abitativa non sono considerati ai fini della determinazione del numero dei componenti nel caso in cui si tratti di:

- a) anziano collocato in casa di riposo;
- b) soggetto che svolge attività di studio o di lavoro all'estero per un periodo superiore a 6 mesi all'anno;
- c) soggetti che sono ricoverati in strutture sanitarie di cura o assistenziali o comunità per un periodo superiore a 6 mesi all'anno;
- d) studenti universitari

e) studenti frequentati gli istituti di istruzione superiore

Per ottenere l'estrapolazione dal nucleo familiare l'assenza deve essere comunicata allegando idonea comunicazione; in particolare per la casistica di cui alla lettera:

d) documento attestante l'iscrizione alla carriera universitaria comprovante che, rispetto al piano di studio della facoltà, non ci siano ritardi superiori ad un anno

e) documento rilasciato dall'istituto attestante la permanenza per l'intero anno scolastico all'interno dell'istituto stesso

6. Per i locali tenuti a disposizione per i propri usi dai soggetti di cui al comma precedente risultanti come unici componenti del nucleo familiare ai fini del calcolo viene mantenuto un solo componente.

7. Per le unità ad uso abitativo occupate da due o più nuclei familiari ivi residenti, la tariffa è calcolata con riferimento al numero complessivo degli occupanti

8. Per le utenze domestiche occupate o a disposizione di persone che hanno stabilito la residenza fuori dal territorio comunale o per le abitazioni tenute a disposizione da soggetti residenti, il numero dei componenti viene fissato in due unità.

Il numero degli occupanti di cui al comma precedente può essere diversamente determinato previa presentazione da parte degli interessati di dichiarazione corredata da idonea documentazione (stato di famiglia) comprovante la composizione del nucleo familiare da presentarsi entro il 31 dicembre e a valere per l'anno successivo.

Per le utenze domestiche occupate o a disposizione di soggetti non residenti verrà mantenuto il numero di occupanti pari a 1 nell'ipotesi in cui tale informazione risulti già acquisita nella banca dati comunale.

9. Le variazioni del numero dei componenti per i soggetti residenti, sono acquisite direttamente dall'Ufficio anagrafico comunale;

10. Per le pertinenze di abitazioni (cantine, autorimesse ecc.) il numero di componenti da considerare è determinato con gli stessi criteri previsti per le abitazioni. Le cantine, le autorimesse o altri simili luoghi di deposito si considerano utenze domestiche condotte da un occupante, se condotte da persona fisica priva nel comune di utenze abitative

11. Per le utenze domestiche occupate o a disposizione di persone non fisiche il numero degli occupanti si presume pari a una unità

Art. 14 RIDUZIONE PER LA RACCOLTA DIFFERENZIATA DA PARTE DELLE UTENZE DOMESTICHE

1. Per il compostaggio domestico è prevista una riduzione del 10% del tributo con effetto dal mese successivo a quello di presentazione di apposita istanza nella quale si attesta che verrà praticato il compostaggio domestico in modo continuativo. Suddetta istanza sarà valida anche per gli anni successivi, purché non siano mutate le condizioni, con obbligo per il soggetto passivo di comunicare al comune la cessazione dello svolgimento dell'attività di compostaggio. Con la presentazione della sopra citata istanza il medesimo autorizza altresì il Comune a provvedere a verifiche, anche periodiche, al fine di accertare la reale pratica di compostaggio.

Art. 15 RIDUZIONI TARIFFARIE

1. La tassa è ridotta:

- del 30% nelle seguenti ipotesi:

a) locali, diversi dalle abitazioni, ed aree scoperte adibiti ad uso stagionale o ad uso non continuativo ma ricorrente per meno di 183 giorni;

b) per il solo anno 2014, abitazioni occupate da soggetti che risiedano o abbiano la dimora per più di sei mesi all'anno all'estero;

c) parte abitativa delle costruzioni rurali in possesso dei requisiti previsti dall'art. 2 del dpr 23/03/1998 n. 139;

- del 10% per le abitazioni e relative pertinenze tenute a disposizione, intendendo per tali le abitazioni nelle quali non risultano occupanti ivi residenti;

- del 10% per le abitazioni e relative pertinenze intestate a soggetti residenti il cui nucleo familiare è composto da n. 4 componenti e oltre;

- del 20% per le abitazioni e relative pertinenze di metratura complessiva pari o superiore a mq. 100 con un unico occupante ivi residente; tale riduzione viene concessa su istanza del contribuente che dovrà contenere la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà attestante la sussistenza delle condizioni dovendosi ritenere irrilevante la situazione anagrafica.

2. Per le utenze non domestiche la tassa, a consuntivo, è ridotta in rapporto ai giorni di chiusura dell'attività purché gli stessi siano superiori a 60 giorni nell'arco dell'anno. Tale riduzione compete a richiesta dell'interessato che dovrà comunicare preventivamente all'ufficio Polizia Municipale del comune i giorni di chiusura; comunicazione che dovrà essere affissa anche all'entrata del locale.

3. Le riduzioni tariffarie previste alle lettere a, c, sopra indicate competono a richiesta dell'interessato e decorrono dalla data di variazione se la richiesta è presentata entro il 30 giugno dell'anno successivo, in caso contrario dall'anno successivo a quello della richiesta, salvo che non siano richieste contestualmente alla dichiarazione di inizio occupazione/detenzione o possesso o di variazione, in tal caso hanno la stessa decorrenza della dichiarazione. Il contribuente è tenuto a dichiarare il venir meno delle condizioni che danno diritto alla loro applicazione entro il 30 giugno dell'anno successivo.

4. La riduzione del 10% per le abitazioni e relative pertinenze tenute a disposizione verrà riconosciuta d'ufficio a decorrere dal 01/01/2014 per tutte le abitazioni e relative pertinenze che non risultano occupate da soggetti residenti.

5. La riduzione del 10% per le abitazioni e relative pertinenze intestate a soggetti residenti il cui nucleo familiare è composto da n. 4 componenti e oltre verrà riconosciuta d'ufficio a decorrere dal 01/01/2014 sulla base del numero dei componenti risultanti nelle singole utenze al 1 gennaio rilevati in base all'art 9.

6. Qualora si rendessero applicabili più riduzioni o agevolazioni, ciascuna di esse opera sull'importo ottenuto dall'applicazione delle riduzioni o agevolazioni precedentemente considerate.

7. L'ammontare delle riduzioni previste dal presente regolamento non devono superare il 70% della tassa dovuta sulla singola utenza

Comune di Castel d'Aiano - P.zza Nanni Levera n. 12 - 40034 Castel d'Aiano
Orario di apertura al pubblico: Martedì - Venerdì e Sabato dalle 9.00 alle 13.00

Tel. 0516735735 - Fax 051914818

e.mail tributi@comune.casteldaiano.bo.it

Pec comune.casteldaiano@cert.provincia.bo.it

Sito web www.comune.casteldaiano.bo.it